

第216号 再開発コーディネーター通信 平成18年6月1日



「会員の拡大のため「勧誘」に是非ご協力をお願いします。」

「名刺には、再開発コーディネーター協会個人正会員

・再開発プランナー・マンション建替えアドバイザーと記入し、PRに努めましょう。」

〒105-0004 東京都港区新橋6-17-20 米田ビル

TEL 03-3437-0261 FAX 03-3432-8908

ホームページ(HP) <http://www.urca.or.jp/>

E-mail info@urca.or.jp

第22回通常総会・表彰式・懇親会報告

1. 通常総会・理事会

平成18年5月30日(火)16時より東海大学校友会館(霞ヶ関ビル33階)「望星の間」で第22回通常総会が開催され、平成17年度事業報告及び収支決算、平成18年度事業計画及び収支予算並びに役員の改選についてそれぞれ原案通り議決されました。引き続き行われた理事会で会長、副会長の互選が行われ、次のように就任しました。(敬称略)

会長 伊藤 滋 早稲田大学特命教授
慶応義塾大学大学院客員教授

副会長 伊丹 勝 (株)日本設計 代表取締役会長

副会長 南谷 修 鹿島建設(株) 代表取締役副社長

専務理事 佐藤 啓二 当協会 常勤役員

新任役員

副会長 南谷 修 鹿島建設(株) 代表取締役副社長

理事 加納 岳 住友商事(株) 執行役員

理事 向當 光生 協同組合都市設計連合 理事長

理事 竹中 統一 (株)竹中工務店 取締役社長

理事 仲肥 照暁 (株)谷澤総合鑑定所 専務取締役

理事 脇村 典夫 (株)大林組 代表取締役社長

監事 石原 當市 (株)シティコンサルタンツ 取締役

退任役員

副会長 本田 泰三 大成建設(株) 代表取締役副社長

理事 勝村 元 三菱商事(株) 常務執行役員

理事 川俣 慶司 (株)フジタ 顧問

理事 北村 吉一 (株)環境企画設計 代表取締役

理事 中元 三郎 (有)空間経済計画センター 代表取締役

理事 野村 哲也 清水建設(株) 代表取締役社長

監事 三島 計一 (株)三島設計事務所 専務取締役

これまで役員をお努めいただきました皆様に厚く御礼申し上げますと共に、これからも当協会をよろしく願い申し上げます。

2. 表彰式

総会に引き続き同会場で表彰式を開催しました。オブザーバーとして国土交通省都市・地域整備局市街地整備課竹内直文課長、木下一也再開発事業対策官、篠原昭彦課長補佐並びに住宅局市街地建築課杉藤宗景建築企画官、星崎雅幸課長補佐のご臨席のもと、『第16回都市再開発高山賞』、理論誌『再開発研究』第22号優秀論文賞の表彰が行なわれました。

あわせて『藤田記念まちづくり企画支援事業』に選定された各事業の紹介ビデオが上映されました。

3. 懇親会

表彰式ののち、会場を阿蘇・朝日の間に移し、懇親会が開催されました。伊藤会長の開会挨拶、元参議院議員松谷蒼一郎先生、住宅局長山本繁太郎様の祝辞に続き、都市再生機構理事松野 仁様の乾杯により歓談となりました。約300名もの参加をいただき、大盛会となりました。

中締めはこのたび黄綬褒章を受章された野村武彦理事により行われましたが、そのあとも大勢の皆様が立ち去りがたく、ご歓談は続きました。

表彰等受賞者(順不同・敬称略)

第16回 都市再開発高山賞

(再開発コーディネーター表彰)

佐々木隆一 (株)ラウム計画設計研究所 計画部部长

野久保 洋 (株)アール・アイ・エー 東北支社長

岩野 政彦 社会福祉法人品川総合福祉センター事務局長

(前 品川区まちづくり事業部次長)

(専門分野表彰)

田玉 利久 戸田建設(株) 再開発部長

御厨 宏靖 森ビル(株) 都市開発事業本部担当部長

理論誌「再開発研究」第22号優秀論文賞

金子 光良 (株)UG都市建築 都市カパニ- 再開発部次長

楠本 博 (独)都市再生機構業務第一部 再開発チーム

一ツ田正和 田原市 都市整備部街づくり推進課推進係長

廣田 茂 (株)松田平田設計 都市企画部部长

金藤 匠哉(株)谷澤総合鑑定所東京事務所 シニアメンバー

山本 英夫 (株)COM計画研究所 総括研究員

平成18年度 藤田記念まちづくり企画支援事業

北条地区まちづくり協議会(兵庫県加西市)

「街なか休憩所(簡易井戸端会議場)の設置・運営」

「まちへ行こう!」プロジェクト実行委員会(長野県大町市)

「まちへ行こう!」プロジェクト

j am(長野県飯山市)

「公園整備事業-あたごまち計画(atagomachi計画)-」

「熊本まちなみトラスト」(熊本県熊本市)

「城下町を巡るペロタクシー(三輪自転車)連携事業」

伊藤会長の自伝的著書「昭和のまち物語」出版へ

この度、伊藤滋会長が「昭和のまち物語」という題名で、自伝的著書を出版されます。(四六判 240 頁)

本号に詳しい案内(申込書付)を同封しましたのでご参照下さい。

「再開発ビルと管理運営」及び「賃貸運営型再開発事業」の発刊に伴う説明会のご案内

この度、標記 2 冊の発刊に伴い、下記の通り説明会を開催します。詳細は同封案内または HP をご参照下さい

東京会場 平成 18 年 6 月 21 日(水) 14:00~17:00

大阪会場 平成 18 年 6 月 27 日(火) 14:00~17:00

参加費 20,000 円(会員 18,000 円) 書籍代含む。

再開発事業関係説明会開催案内(福岡・札幌)

福岡・札幌での再開発プランナー更新講習開催に合わせ、講習内容の一部を再開発事業関係説明会として公開します。

詳細は、HP を参照のうえ、お申込下さい。

参加費：会員 13,000 円(会員外 15,000 円)

税込み・テキスト代込み

6 月 23 日(金) 福岡会場(パピヨン 24)

7 月 7 日(金) 札幌会場(かでの 2・7)

- 内容：1. 最近の再開発事業関係新規施策等
2. 持続可能な市街地構築と都市再生
3. 再開発事業の新しい手法について

訃 報

事業企画委員長 小原満氏(株)都市ふる計画事務所)におかれましては、5 月 31 日に出張先で倒れ、救急処置の効無く急逝されました。平成 14 年から事業企画委員長をお引き受け頂き、この 4 月にも継続選任されたばかりでした。各種講座講師等、協会運営への様々なご尽力に深謝いたしますと共に、心よりご冥福をお祈りいたします。

「再開発が景観をつくる」提言発表

調査研究委員会「街並み・景観研究会」(座長 安昌寿理事)で策定が進められていた「再開発が景観をつくる～景観価値をおり込んだ市街地再開発事業の提言～」が、パンフレットにより 5 月 30 日の通常総会の場で報告され、まもなく全国の公共団体等関係部署に発送します。景観提言パンフレットは協会 HP に掲載するとともに、会員には印刷パンフを送付します。

「街並み・景観研究部会」メンバー募集

上記の景観提言を担当した部会では、提言の普及活動を行うとともに、部会の強化を図りつつ、地方の事例収集など検証作業を進めることとしています。

そこで、会員(個人正会員・個人賛助会員)のみならず、ご興味のある方は、メールでご連絡・ご相談ください。

【今後の取り組み予定】

- ・若手フォーラムへの説明・意見交換
- ・各地 Q の会への説明・意見交換
- ・平成 19 年度の説明会・講習会開催に向けた準備
- ・研究会での検証作業

【連絡先】 佐藤啓二専務理事・事務局担当 事業課 菅原
連絡先メールアドレス jigyou@urca.or.jp

平成 18 年度関西活性化支援事業募集中

今年も標記助成事業の募集中です。6 月 30 日(金)締切りですので、同封案内及び協会 HP をご参照になり、関係団体等に応募をお勧め下さい。昨年は 4 団体の事業が支援対象として選定され、協会 HP に報告を掲載しています。応募用紙は HP からダウンロードできます。

協会カレンダー

- 6 月 6 日(火) マンション建替え支援事業委員会(第 2 回)
- 6 月 7 日(水) 総務委員会(第 2 回)
- 6 月 8 日(木) 事業企画委員会(第 2 回)
- 6 月 12 日(月) 理論誌委員会(第 2 回)
- 6 月 26 日(月) 業務基準委員会(第 2 回)

国土交通省 (市街地再開発事業等関係)

H18.6.1 現在

都市・地域整備局 市街地整備課

- 市街地整備課長 竹内 直文 氏
- 市街地整備課 再開事業対策官 木下 一也 氏
- 市街地整備課 課長補佐 成田 潤也 氏
- 市街地整備課 再開係長 留目 峰夫 氏
- 市街地整備課 再開推進係長 杉浦 美奈 氏

住宅局

- 市街地建築課長 井上 俊之 氏
- 市街地建築課 景観建築企画官 杉藤 崇 氏
- 市街地建築課 高度利用調整官 (併)内閣官房都市再生本部 真鍋 純 氏
- 市街地建築課 課長補佐 檜橋 康英 氏
- 市街地建築課 市街地再開係長 澤田 裕之 氏

(マンション建替え関係)

- マンション政策室長 油谷 充寿 氏
- マンション政策室課長補佐 前田 亮 氏
- マンション政策室市街地再生係長 小野 隆 氏

(密集関係)

- 市街地住宅整備室長 橋本 公博 氏
- 市街地住宅整備室 企画専門官 須藤 哲夫 氏
- 市街地住宅整備室 企画係長 松本 潤朗 氏