

住友不動産新宿グランドタワー 他

特色・特徴など：

- ・木造家屋の密集した市街地での再開発事業
- ・都市計画道路放射6号線の整備と区画道路再編による大街区化を実施
- ・業務施設、住宅の他に地域の賑わいづくりに寄与する店舗や多目的ホールを整備
- ・防災性の向上に配慮して広場を整備

施行者：西新宿八丁目成子地区市街地再開発組合

所 在：東京都新宿区西新宿八丁目

区域面積：約 2.5ha

規模：敷地面積 約 19,700 m<sup>2</sup>、延床面積 約 180,000 m<sup>2</sup>、S造、一部RC造、一部SRC造、  
地下3階地上40階、高さ約 190m

用途：事務所、住宅、商業施設 他

平成23年12月 竣工



外観写真



配置図



従前写真 (出典：新宿区ホームページ)