

## 2024年度 再開発事業基礎講座～総合コース～

オンライン講習会 ※ 方式で実施します

URCA 一般社団法人 再開発コーディネーター協会

※ 講義内容を予めビデオ撮影したものをインターネットを介してオンラインで視聴する方法

## 講座のねらい

再開発事業を取り巻く新しい社会的・経済的状況に的確に対応するために、再開発専門技術者養成の重要性は一層増しております。この社会的要請にこたえ、当協会では、都市再開発に関する業務に新たに就かれた方または都市再開発に関して若干の知識を有している方を対象に、再開発事業の基礎的な知識及び技術を習得していただくため本講座を実施しています。

「総合コース」は、再開発事業の基礎的な知識を講義形式で体系的に習得していただけるカリキュラムとなっています。なお、総合コースと実技コースを併せて受講していただくことにより、より一層効率的に知識及び技術を涵養して戴きたく、関係各位のご参加をお勧めします。

## 募集要領

- 対象者** 都市再開発に関する業務に新たに就かれた方または都市再開発業務に関して若干の知識を有しており、さらに知識習得の意欲のある方
- 開催方法** 講義内容を予めビデオ撮影したものをオンラインで受講する形式
- 公開時期** 7月上旬頃より公開予定
- 視聴期間** 年度内でかつ申込者が動画視聴サイトに最初にログインした日から起算して40日
- 受講料** 会員 109,000円（一般 137,000円）（テキスト代及び消費税等含。）
- 申込方法** 協会HP(<http://www.urca.or.jp/kenkyukai/list.html>)内専用**申込フォーム**にてお申込下さい。  
申込受領後、受講者本人宛てに受講案内及び受講料請求書をお送りいたしますので、受講料を指定期日までに協会指定口座にお振り込み下さい。  
なお、納められた受講料は原則としてお返しいたしません。  
※期日までにお振込いただけない場合、受講できない場合があります。
- 受講方法** 受講料のお支払いが確認後、**申込時のメールアドレス宛**にオンライン受講サイトへのアクセスに必要なID およびパスワード、受講視聴期間等を記したメールとを送信し、テキスト一式を発送いたしますので、お手元にテキストをご用意の上、受講サイトにお手元のPC等からアクセスして受講ください。
- 申込先** 一般社団法人 再開発コーディネーター協会 事業部 宛 (MAIL [jigyou@urca.or.jp](mailto:jigyou@urca.or.jp))  
(問合せ先) 〒105-0014 東京都港区芝2-3-3 JRE芝二丁目大門ビル7階  
TEL 03-6400-0262(事業部直通)

都市計画 **CPD** 本講座は都市計画CPD認定プログラムとして、日本都市計画学会より承認を受けております。

## 講義内容

<b>【特別講話】 (約140分)</b> <b>都市再開発の過去・現在・展望</b> GK大村都市計画研究室 (筑波大学名誉教授) 大村 謙二郎	<b>【第1講】 (約90分)</b> <b>都市再開発法概説</b> 国土交通省 都庁局 市街地整備課 市街地整備制度調整室 担当官	<b>【第2講】 (約90分)</b> <b>市街地再開発事業に係る補助・融資・関連制度の概要</b> 国土交通省 都庁局 市街地整備課 再開発事業対策室 担当官	<b>【第3講】 (約120分)</b> <b>再開発事業の関連法規Ⅰ</b> 株式会社本郷計画事務所 代表取締役 村上 聖
<b>【第4講】 (約80分)</b> <b>再開発事業の関連法規Ⅱ</b> 株式会社日本設計 都庁画群 第2グループ長 藤井 昭光	<b>【第5講】 (約100分)</b> <b>都市計画と公共施設計画</b> 株式会社日本設計 都市計画群 第1グループ長 武田 友佑	<b>【第6講】 (約120分)</b> <b>建築法規と建築施設計画</b> 株式会社日建設計 都市・社会基盤部門 都市開発グループ 再開発計画部 アソシエイト 加藤 竜一	<b>【第7講】 (約110分)</b> <b>施行者と事業計画、解散</b> 株式会社都市空間研究所 代表取締役 野牧 英一郎
<b>【第8講】 (約100分)</b> <b>再開発の評価と補償</b> 一般社団法人日本不動産研究所 本社事業部 副部長 阿部 進悦	<b>【第9講】 (約120分)</b> <b>権利変換の仕組みと手続</b> 株式会社都市計画事務所 取締役 今井 淳史	<b>【第10講】 (約100分)</b> <b>再開発事業の組み立て</b> 株式会社アール・アイ・エー 取締役 計画本部本部長 兼 横浜支社長 永澤 明彦	